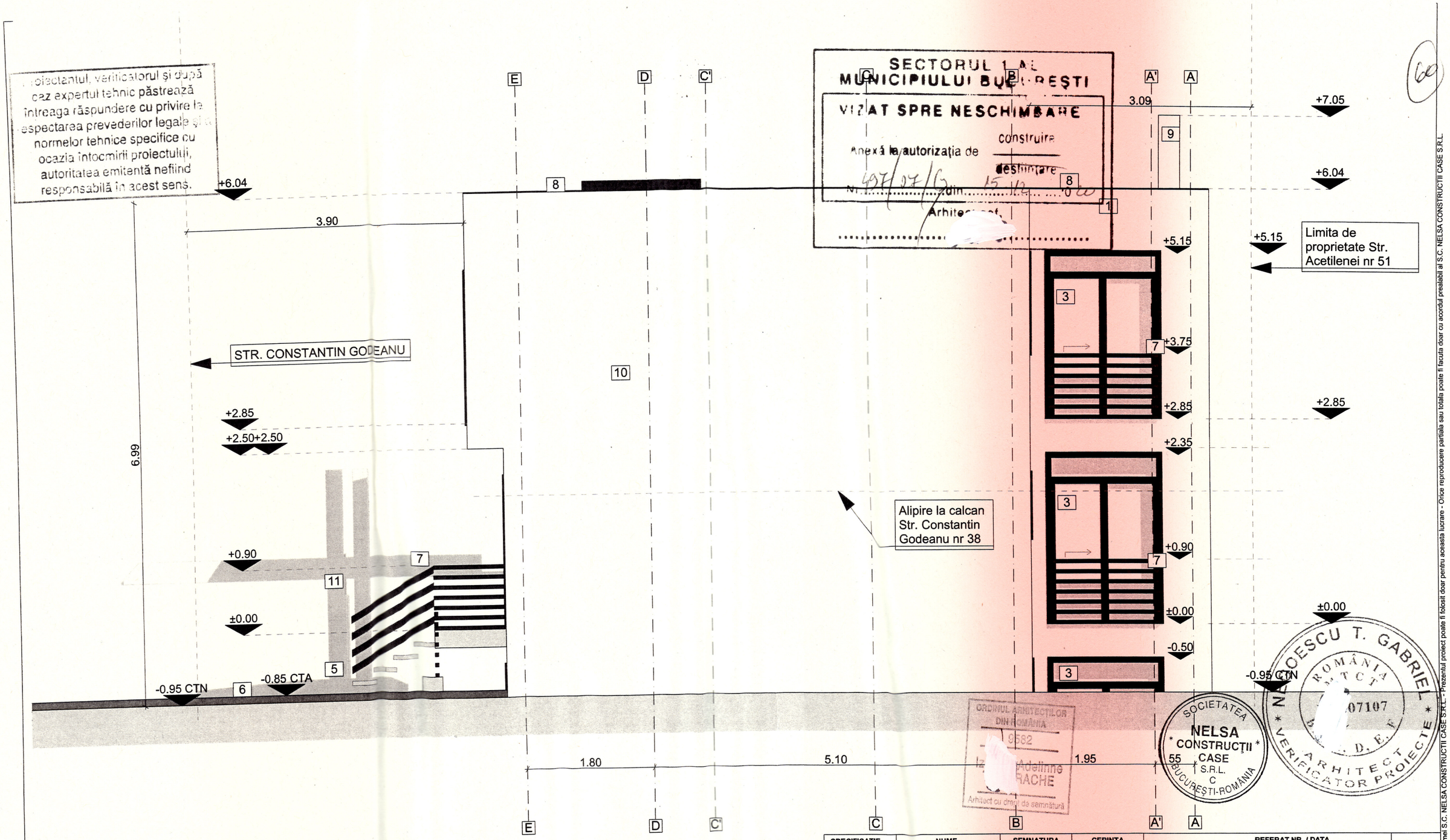
Proiectantul, verificatorul și după caz expertul tehnic păstrează întreaga răspundere cu privire la respectarea prevederilor legale și a normelor tehnice specifice cu ocazia întocmirii proiectului, autoritatea emitentă nefiind responsabilă în acest sens.

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire / desființare
Nr. 497/07/G din 15.12.2020
Arhitect șef



ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
9582
Iz... Adelinne ...RACHE
Arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA NELSA CONSTRUCȚII CASE S.R.L. BUCUREȘTI-ROMÂNIA

NICOLESCU T. GABRIEL
ROMÂNIA ARHITECT
07107
ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

LEGENDA:

1. Tencuiala decorativa texturata de exterior, pentru fatade - culoare: alb;
2. Finisaj piatra decorativa, culoare: gri;
3. Fereastra, tamplarie PVC/aluminiu culoare gri inchis;
4. Usa exterioara, tamplarie metalica, culoare: gri inchis;
5. Trepte beton cu finisaj antiderapant rezistent la intemperii;
6. Trotuar din beton turnat pe pat de pietris, panta 2%;
7. Balustrada lemn;
8. Profil atic din tabla zincata vopsita;
9. Cos de fum prefabricat;
10. Termoizolatie, rost alipire calcan;
11. Parcare tip "Klaus" cu plasa de protectie.

Categoria de importanta a cladirii "D" (redusa)
Clasa IV constructii de importanta

Nota:
1. Prezenta documentatia se va adapta si corela cu situatie reala din teren.
2. Contractorul trebuie sa verifice toate informatiile din prezenta documentatie inainte de procurarea materialelor si inceperea lucrarilor. Orice discepanta aparuta la prezenta documentatie, trebuie raportata proiectantului inainte de inceperea oricarei lucrari, in caz contrar contractorul va avea intreaga responsabilitate.
3. Toate elementele de finisaj interior si exterior, si de tamplarie interioara si exterioara, se vor releva din santier, prin grija beneficiarului, si vor respecta specificatiile tehnice de transport, depozitare, montaj si exploatare date de producator.
4. Toate elementele din lemn vor fi ignifugate tratate septic si fungicid.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT NR. / DATA	

PROIECTANT GENARAL : S.C. NELSA CONSTRUCTII CASE S.R.L.
CERTIFICAT DE INMATRICULARE : j/40/13199/06.10.2016; CUI: 36608980
Bucuresti, Bd. Marasesti nr 42, bl 1, sc A, ap 7, sector 4

PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. PROIECTARE CONSTRUCTII CASE S.R.L.
Bucuresti, sect. 3, str. Patulului, nr.4, bl.V9, sc.A, et.7, ap.37
CERTIFICAT DE INMATRICULARE : j/40/5394/12.04.2016; CUI: 35948844
Bucuresti, sect. 3, str. Patulului, nr.4, bl.V9, sc.A, et.7, ap.37

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:50
SEF PROIECT:	arh. Izabela Tudorache		
PROIECTAT:	arh. Izabela Tudorache		Data: 2019
DESENAT:	arh. Izabela Tudorache		

PROIECT: Construire Locuinta unifamiliala S+P+1E
Bucuresti, Sector 1, str. Constantin Godeanu nr 38A

Proiect nr: EP 4725 / 2019

BENEFICIAR: MUNTEANU COSMIN-ION

FAZA D.T.A.C.

Fatada Laterala Dreapta - Sud

Plansa nr: A.10

Prezentul proiect reprezinta proprietatea intelectuala a firmei S.C. NELSA CONSTRUCTII CASE S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru aceasta lucrare - Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al S.C. NELSA CONSTRUCTII CASE S.R.L.